

Số: 1190/TB-THADS.NV1

Hà Nội, ngày 26 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 425/2024/HSPT ngày 25 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định đình chỉ việc xét xử phúc thẩm số 63/2023/HSPT-QĐ ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 117/2023/HSST ngày 24 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 130/2025/TB-TA ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1412/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 56/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Xét thấy đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản kê biên, không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá: Quyền sở hữu:

- 7.305.500 cổ phần của Công ty cổ phần đầu tư MHD Hà Nội đứng tên Nguyễn Thanh Tùng;

- 179.500 cổ phần của Công ty cổ phần đầu tư MHD Hà Nội đứng tên Văn Minh Tiến;

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do bộ Tài chính công bố.

Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nêu trên, có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản, thì liên hệ với Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (liên hệ Chấp hành viên - Phan Việt Bình) để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 17 giờ 00 ngày 30/9/2025.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Công thông tin điện tử Cục QL THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Việt Bình